

关于出让标的来源和瑕疵说明

一、地块权属来源：本次出让苏园土挂（2018）04号地块为国有建设用地。

二、我局未对该地块作地质钻探。

三、苏园土挂（2018）04号地块内距离红线5米范围内的各类接驳井及管线等出让人不负责迁移，受让人注意在施工过程中做好保护工作。受让人设计施工时应向相关部门做好咨询工作，确认是否可以正常接入。

四、苏园土挂（2018）04号地块未做地下勘探，如有地下构筑物，须由开发商自行与相关单位协商解决。

五、因轨道交通6号线建设施工需要，建设期间须临时占用该地块东侧及南侧红线内约20米用地，竞得人须无条件配合轨道公司做好相关工作并在制定设计和建设方案时充分考虑该因素。

六、有关地块红线范围内管线详情请咨询园区土地储备中心。

苏州工业园区国土环保局

2018年11月6日