关于出让标的来源和瑕疵说明

一、地块权属来源：本次挂牌出让地块为国有建设用地。

二、我局未对该地块作地质钻探。

三、本次挂牌出让地块内距离红线 5 米范围内的各类接驳井管线等出让人不负责迁移，受让人注意在施工过程中做好保护工作。受让人设计施工时应向相关部门做好咨询工作，确认是否可以正常接入。

四、本次挂牌出让地块未做地下勘探，如有地下构筑物，须由开发商自行与相关单位协商解决。

五、有关地块红线范围内管线详情请咨询园区土地储备中心。

六、依据《苏州市轨道交通条例》，在轨道交通控制保护区内的建设项目须采取相应的安全防护措施，项目设计方案、施工方案、轨道交通设施保护方案及工程监测等应按规定报轨道交通经营单位批准。

苏州工业园区国土环保局

2019 年 12 月 21 日